

**Ο περί Αναγκαστικής Απαλλοτριώσεως (Τροποποιητικός) Νόμος του 1999 εκδίδεται με δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας σύμφωνα με το Άρθρο 52 του Συντάγματος.**

Αριθμός 135(Ι) του 1999

**ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗΣ  
ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΣ ΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ 1962 ΕΩΣ 1998**

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

**1.** Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Αναγκαστικής Απαλλοτριώσεως (Τροποποιητικός) Νόμος του 1999 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί Αναγκαστικής Απαλλοτριώσεως Νόμους του 1962 έως 1998 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Αναγκαστικής Απαλλοτριώσεως Νόμοι του 1962 έως 1999.

Συνοπτικός  
τίτλος.  
15 του 1962  
25 του 1983  
148 του 1985  
84 του 1988  
92(Ι) του 1992  
63(Ι) του 1996  
74(Ι) του 1996  
30(Ι) του 1998.

**2.** Το εδάφιο (1) του άρθρου 4 του βασικού νόμου αντικαθίσταται από το ακόλουθο νέο εδάφιο:

Τροποποίηση  
του άρθρου 4  
του βασικού  
νόμου.

«(1) Σε περίπτωση που καταστεί αναγκαία η απαλλοτρίωση ιδιοκτησίας για δημόσια ωφέλεια, η Απαλλοτριώνουσα Αρχή:

- (α) προβαίνει στη δημοσίευση γνωστοποίησης για τη σκοπούμενη απαλλοτρίωση (που στον παρόντα Νόμο θα αναφέρεται ως 'γνωστοποίηση απαλλοτρίωσης') σύμφωνα με τον τύπο που εκτίθεται στο Παράρτημα του παρόντος Νόμου στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας·
- (β) μεριμνά επίσης για την επίδοση αντιγράφου της δημοσιευθείσας γνωστοποίησης απαλλοτρίωσης στο κάθε ενδιαφερόμενο μέρος. Εκεί όπου καθίσταται αδύνατη η επίδοση λόγω μη ανεύρεσης οποιουδήποτε επηρεαζόμενου μέρους και η τοπική αρχή επιβεβαιώσει ότι έγινε κάθε δυνατή προσπάθεια προς την κατεύθυνση αυτή, δημοσιεύεται προς τούτο η σχετική γνωστοποίηση, με αναφορά στη δημοσίευση της γνωστοποίησης απαλλοτρίωσης στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας και περιλαμβάνει περιγραφή της ιδιοκτησίας που θα απαλλοτριωθεί και καθορίζει σαφώς το σκοπό και τους λόγους της απαλλοτρίωσης, σε δύο τουλάχιστον καθημερινές εφημερίδες που κυκλοφορούν στην επαρχία όπου βρίσκεται η ακίνητη ιδιοκτησία και η γνωστοποίηση θεωρείται επιδοθείσα.

Νοείται ότι η τοπική αρχή υποχρεούται να δώσει την πιο πάνω επιβεβαίωση όχι αργότερα του ενός μηνός από τη λήψη της σχετικής επιστολής για την επίδοση και σε περίπτωση που η εν λόγω επιβεβαίωση δε δοθεί μέσα σε ένα μήνα, τότε η επιβεβαίωση θεωρείται δοθείσα·

- (γ) με τη γνωστοποίηση απαλλοτρίωσης καλεί όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη όπως μέσα σε τριάντα μέρες από την ημερομηνία της δημοσίευσης της γνωστοποίησης στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας ή της επίδοσής της στα ενδιαφερόμενα μέρη ή της δημοσίευσης της γνωστοποίησης σε δύο τουλάχιστον καθημερινές εφημερίδες, οποιαδήποτε από τις ημερομηνίες αυτές είναι μεταγενέστερη, υποβάλουν προς την αρμόδια αρχή οποιαδήποτε ένσταση την οποία ήθελαν να γείρουν για την πιο πάνω απαλλοτρίωση.