

148(Ι)/2013

ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΝ ΠΕΡΙ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ  
ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΝΟΜΟ

Προοίμιο. Για σκοπούς συμβατότητας με την πράξη της Ευρωπαϊκής Κοινότητας με τίτλο -

Επίσημη «Οδηγία 2006/123/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του  
Εφημερίδα της Συμβουλίου, της 12<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2006, σχετικά με τις υπηρεσίες  
Ε.Ε.: L 376, στην εσωτερική αγορά»,  
27.12.2006,  
σ. 36.

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

Συνοπτικός 1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Εγγραφής και  
τίτλος. Ελέγχου Εργοληπτών Οικοδομικών και Τεχνικών Έργων  
29(Ι) του 2001 (Τροποποιητικός) Νόμος του 2013 και θα διαβάζεται μαζί με τους  
200(Ι) του 2002 περί Εγγραφής και Ελέγχου Εργοληπτών Οικοδομικών και Τεχνικών  
186(Ι) του 2004. Έργων Νόμους του 2001 έως 2004 (που στη συνέχεια θα  
αναφέρονται ως “ο βασικός νόμος”) και ο βασικός νόμος και ο  
παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Εγγραφής και  
Ελέγχου Εργοληπτών Οικοδομικών και Τεχνικών Έργων Νόμοι του  
2001 έως 2013.

Τροποποίηση 2. Το άρθρο 15 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:  
του άρθρου 15  
του βασικού  
νόμου.

(α) Με την αντικατάσταση των παραγράφων (ε) και (στ) του  
εδαφίου (1) αυτού, με τις ακόλουθες νέες παραγράφους (ε)  
και (στ):

«(ε) προτίθεται να ασκεί το επάγγελμα του εργολήπτη ως την κύρια του απασχόληση,

(στ) έχει επιτύχει σε γραπτές εξετάσεις που διοργανώνονται από το Συμβούλιο, και»·

- (β) με την αντικατάσταση της τελείας στο τέλος της παραγράφου (ζ) του εδαφίου (1) αυτού, με άνω και κάτω τελεία και την προσθήκη, αμέσως μετά, της ακόλουθης επιφύλαξης:

«Νοείται ότι, όποιος κατέχει τα προσόντα που προβλέπονται στις υποπαραγράφους (i) και (ii) απαλλάσσεται από την προβλεπόμενη στην παράγραφο (στ) υποχρέωση επιτυχίας σε γραπτές εξετάσεις.» και

- (γ) με την αντικατάσταση του εδαφίου (4) αυτού, με το ακόλουθο νέο εδάφιο (4):

«(4) Για σκοπούς εγγραφής πολιτών κρατών μελών στο Μητρώο και της κατά πρώτον χορήγησης ετήσιας άδειας σ' αυτούς, η εφαρμογή των διατάξεων του εδαφίου (1) σ' αυτούς, γίνεται τηρουμένων 31(I) του 2008. των διατάξεων του περί Αναγνώρισης των Επαγγελματικών Προσόντων Νόμου, όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται.».

Τροποποίηση  
του άρθρου 16  
του βασικού  
νόμου.

3. Το άρθρο 16 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με την αντικατάσταση του εδαφίου (3) αυτού, με το ακόλουθο νέο εδάφιο (3):

«(3) Το Συμβούλιο εξετάζει και αποφασίζει για την αίτηση εγγραφής και απαντά στον αιτητή εντός τριών μηνών από την ημερομηνία υποβολής της αίτησής του, νοουμένου ότι η αίτηση είναι επαρκώς συμπληρωμένη, παρέχοντας ταυτόχρονα, σε περίπτωση απόρριψης της αίτησης, τους συγκεκριμένους λόγους της απόρριψης:

Νοείται ότι, το Συμβούλιο μπορεί, με γραπτή ειδοποίηση προς τον αιτητή, να ζητήσει από αυτόν να παράσχει γραπτώς στο Συμβούλιο, μέσα σε τέτοια εύλογη προθεσμία που ήθελε καθοριστεί στην ειδοποίηση, τέτοια περαιτέρω στοιχεία και πληροφορίες, όπως το Συμβούλιο ήθελε θεωρήσει αναγκαία για την εξέταση της αίτησής του. Το χρονικό διάστημα εξέτασης της αίτησης στην περίπτωση αυτή θα παρατείνεται για ένα μήνα:

Νοείται περαιτέρω ότι, σε περίπτωση που το Συμβούλιο δεν απαντήσει στον αιτητή εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας ή παράτασης της προθεσμίας, δεν θεωρείται ότι ο αιτητής έχει εγγραφεί στο Μητρώο και δεν επιτρέπεται να ασκεί το επάγγελμα του εργολήπτη στη Δημοκρατία.» και

- (β) με τη διαγραφή του εδαφίου (4) αυτού.

Τροποποίηση του άρθρου 52 του βασικού νόμου.

4. Το εδάφιο (1) του άρθρου 52 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση σ' αυτό της φράσης «Ανεξάρτητα από οποιαδήποτε διάταξη του παρόντος Νόμου, το Υπουργικό Συμβούλιο» (πρώτη και δεύτερη γραμμή), με τις λέξεις «Το Υπουργικό Συμβούλιο».

Τροποποίηση του βασικού νόμου με την προσθήκη σ' αυτό νέου άρθρου 52Α.

5. Ο βασικός νόμος τροποποιείται με την προσθήκη, αμέσως μετά το άρθρο 52 αυτού, του ακόλουθου νέου άρθρου 52Α:

«Παροχή υπηρεσιών. 52Α.-(1) Ανεξάρτητα από τις διατάξεις του άρθρου 52, κάθε φυσικό πρόσωπο που έχει την ιθαγένεια κράτους μέλους και κάθε νομικό πρόσωπο, που έχει συσταθεί σύμφωνα με τη νομοθεσία ενός κράτους μέλους, εφόσον το εν λόγω φυσικό ή νομικό πρόσωπο είναι εγκατεστημένο σε κράτος μέλος, άλλο από τη Δημοκρατία και παρέχει νόμιμα στο εν λόγω κράτος μέλος υπηρεσίες εργολήπτη, δύναται να παρέχει τέτοιες υπηρεσίες στη Δημοκρατία εφόσον γνωστοποιήσει προηγουμένως στο Συμβούλιο την πρόθεσή του για ανάληψη έργου, συμπληρώνοντας το καθορισμένο από το Συμβούλιο έντυπο:

Νοείται ότι, πρόσωπο που στο κράτος μέλος καταγωγής του δικαιούται να παρέχει νόμιμα μόνο κάποιες κατηγορίες εργασιών εργολήπτη, δύναται να παρέχει στη Δημοκρατία μόνο υπηρεσίες των ίδιων αυτών κατηγοριών.

(2) Εργολήπτης, φυσικό ή νομικό πρόσωπο, που παρέχει υπηρεσίες στη Δημοκρατία μέσω της εγκατάστασής του σε άλλο κράτος μέλος όπου τηρείται μητρώο εγγεγραμμένων εργοληπτών, πρέπει να παρουσιάζει τα επίσημα στοιχεία εγγραφής του στο εν λόγω μητρώο.

(3) Εργολήπτης, φυσικό ή νομικό πρόσωπο, που παρέχει υπηρεσίες στη Δημοκρατία, δυνάμει των διατάξεων του παρόντος άρθρου, υποχρεούται να αναρτά στο εργοτάξιο του έργου το οποίο εκτελεί και να διατηρεί αναρτημένο καθ' όλη τη διάρκεια των εργασιών και σε περίοπτη θέση, πινακίδα στην οποία να αναγράφεται με ευδιάκριτους χαρακτήρες το όνομα, η διεύθυνση και το τηλέφωνο του εργολήπτη, καθώς και οποιαδήποτε άλλα στοιχεία καθοριστούν.

(4) Το Συμβούλιο, δυνάμει των εξουσιών που του παρέχει ο παρών Νόμος, δύναται να διεξάγει ελέγχους στο στάδιο της εκτέλεσης των έργων που αναλαμβάνονται δυνάμει του παρόντος άρθρου.».