

ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΝ ΠΕΡΙ ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ
ΚΑΙ ΛΑΤΟΜΕΙΩΝ ΝΟΜΟ

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

- Συνοπτικός τίτλος.
Κεφ. 270.
5 του 1965
88(I) του 1995
132(I) του 2001
63(I) του 2003
76(I) του 2009
9(I) του 2010
12(I) του 2010.
- Τροποποίηση του άρθρου 2 του βασικού νόμου.
- 64(I) του 2004.
- 203(I) του 1988.
- Αντικατάσταση του άρθρου 4 του βασικού νόμου.
1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Ρύθμισης Μεταλλείων και Λατομείων (Τροποποιητικός) Νόμος του 2011 και θα διαβάζεται μαζί με τον περί Ρύθμισης Μεταλλείων και Λατομείων Νόμο (που στο εξής θα αναφέρεται ως «ο βασικός νόμος»).
2. Το άρθρο 2 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη, στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά, των ακόλουθων νέων όρων και των ορισμών τους:
- «αποκλειστική οικονομική ζώνη» σημαίνει τη ζώνη θαλάσσιας δικαιοδοσίας της Δημοκρατίας που έχει κηρυχθεί ως τέτοια από τον περί της Αποκλειστικής Οικονομικής Ζώνης Νόμο, όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται·
- «ηπειρωτική υφαλοκρηπίδα» έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο αυτό στο άρθρο 76 της Σύμβασης·
- «Κανονισμοί» σημαίνει τους Κανονισμούς που εκδίδονται δυνάμει του παρόντος Νόμου·
- «Σύμβαση» σημαίνει τη Σύμβαση των Ηνωμένων Εθνών για το Δίκαιο της Θάλασσας, η οποία κυρώθηκε από τον περί της Σύμβασης των Ηνωμένων Εθνών για το Δίκαιο της Θάλασσας (Κυρωτικό) Νόμο, όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται·».
3. Το άρθρο 4 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:
- (α) Με την αντικατάσταση της τελείας από το τέλος του εδαφίου (1) αυτού (τρίτη γραμμή), με άνω και κάτω τελεία και την προσθήκη, αμέσως μετά, της ακόλουθης επιφύλαξης:
- «Νοείται ότι, τα μεταλλεύματα και λατομικά υλικά, που αναφέρονται στο παρόν εδάφιο, περιλαμβάνουν και όσα μεταλλεύματα και λατομικά υλικά βρίσκονται στο υπέδαφος των χωρικών υδάτων της Δημοκρατίας, στην ηπειρωτική υφαλοκρηπίδα της και στην αποκλειστική οικονομική της ζώνη.»· και
- (β) με την προσθήκη, αμέσως μετά το εδάφιο (2) αυτού, των ακόλουθων νέων εδαφίων (3), (4), (5) και (6) :
- «(3) Τα δικαιώματα της Δημοκρατίας στην κυριότητα και στον έλεγχο των μεταλλευμάτων και λατομικών υλικών που βρίσκονται στην αποκλειστική οικονομική ζώνη, ασκούνται σε συνάρτηση με τα δικαιώματα στην κυριότητα και στον έλεγχο των μεταλλευμάτων και των λατομικών υλικών που βρίσκονται στην ηπειρωτική υφαλοκρηπίδα της.
- (4) Καμιά αίτηση για χορήγηση άδειας επισκόπησης, μεταλλευτικής μίσθωσης ή προνομίου λατομείου στα χωρικά ύδατα, στην ηπειρωτική υφαλοκρηπίδα ή στην αποκλειστική οικονομική ζώνη της Δημοκρατίας δε γίνεται δεκτή, εκτός εάν η αίτηση αυτή υποβληθεί μετά από σχετική γνωστοποίηση που δημοσιεύεται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας από το Υπουργικό Συμβούλιο και η οποία επιτρέπει κάτι τέτοιο.
- (5) Στη γνωστοποίηση που αναφέρεται στο εδάφιο (4) καθορίζονται τα ακόλουθα:

- (α) Ο τύπος της αίτησης που δύναται να υποβληθεί·
- (β) ο χρόνος, από τη δημοσίευση της γνωστοποίησης, κατά τον οποίο επιτρέπεται η υποβολή αιτήσεων·
- (γ) η περιοχή για την οποία επιτρέπεται η υποβολή αιτήσεων·
- (δ) το είδος του μεταλλεύματος ή του λατομικού υλικού για το οποίο επιτρέπεται η υποβολή αιτήσεων·
- (ε) τα στοιχεία που πρέπει να υποβάλουν οι αιτητές·
- (στ) τα κριτήρια αξιολόγησης των αιτητών·
- (ζ) οι προϋποθέσεις και οι όροι, πέραν των συνηθισμένων, υπό τους οποίους θα χορηγηθεί η άδεια επισκόπησης, η μεταλλευτική μίσθωση, ή το προνόμιο λατομείου·
- (η) οποιαδήποτε άλλα στοιχεία ή απαιτήσεις πηγάζουν από τις διατάξεις του παρόντος Νόμου και των Κανονισμών.

(6) Για τους σκοπούς των εδαφίων (4) και (5), οποιαδήποτε άδεια επισκόπησης, μεταλλευτική μίσθωση ή προνόμιο λατομείου δύναται να χορηγηθεί μόνο όταν ο αιτητής έχει εξασφαλίσει εκ των προτέρων θετική γνωμοδότηση της περιβαλλοντικής αρχής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμου, όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται.».

140(I) του 2005
42(I) του 2007
80(I) του 2009.

Τροποποίηση του άρθρου 10 του βασικού νόμου.

4. Το εδάφιο (1) του άρθρου 10 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με τη διαγραφή του κόμματος και των λέξεων «, άδεια λατομείου» (πρώτη γραμμή)· και
- (β) με την αντικατάσταση της πρώτης επιφύλαξης αυτού, με την ακόλουθη νέα επιφύλαξη:

«Νοείται ότι, εάν η συγκατάθεση που απαιτείται δυνάμει της παραγράφου (β) δεν παρέχεται χωρίς εύλογη αιτία ή είναι αδύνατο ή μη πρακτικό να ληφθεί, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 14 ή του άρθρου 26, ανάλογα με την περίπτωση:».

Τροποποίηση του άρθρου 11 του βασικού νόμου.

5. Το άρθρο 11 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση των λέξεων «ή λατομικής εργασίας» (δεύτερη γραμμή), με κόμμα και τις λέξεις «, λατομικής ή άλλης εξορυκτικής εργασίας ή τα προϊόντα τους».

Τροποποίηση του άρθρου 14 του βασικού νόμου.

6. Το άρθρο 14 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με την αντικατάσταση του εδαφίου (1) αυτού, με το ακόλουθο νέο εδάφιο (1):

«(1) Ο κάτοχος άδειας επισκόπησης έχει το δικαίωμα να εισέρχεται και να διεξάγει έρευνες σε οποιαδήποτε γη της Δημοκρατίας και τηρουμένου του εδαφίου (2), σε οποιαδήποτε ιδιωτική γη που περιλαμβάνεται στην άδεια.»·

- (β) με τη διαγραφή από το εδάφιο (2) αυτού της φράσης «και, σε περίπτωση που δεν παραχωρείται τέτοια συγκατάθεση χωρίς εύλογη αιτία ή είναι αδύνατο ή ανέφικτο να ληφθεί, εκτός αν λάβει την ειδική άδεια του Υπουργικού Συμβουλίου» (τρίτη μέχρι πέμπτη γραμμή)

- (γ) με την αντικατάσταση του εδαφίου (3) αυτού, με το ακόλουθο νέο εδάφιο (3):

«(3) Όταν η συγκατάθεση που απαιτείται δυνάμει του εδαφίου (2) δεν δύναται να ληφθεί, για οποιοδήποτε λόγο, τότε δύναται να εφαρμοσθούν οι διατάξεις του περί Επιτάξεως Ιδιοκτησίας Νόμου, όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται, υπό την προϋπόθεση ότι ο κάτοχος της άδειας επισκόπησης υποβάλλει στην επιτάσσουσα αρχή πλήρεις λεπτομέρειες της γης, του ιδιοκτήτη ή του

21 του 1962
50 του 1966
61 του 1975
43 του 1986

108 του 1991 κατόχου της, της φύσης των μεταλλευμάτων ή των λατομικών υλικών
85(I) του 1992 που προτίθεται να επισκοπήσει και της παρέχει διαβεβαίωση ότι
76(I) του 1995 αναλαμβάνει την ευθύνη να της καταβάλει οποιαδήποτε αποζημίωση
81(I) του 1998. προβλέπεται από τον προαναφερόμενο Νόμο και προς τούτο της
καταθέτει ανάλογη τραπεζική εγγύηση.» και

(δ) με τη διαγραφή του εδαφίου (4) αυτού.

Τροποποίηση του άρθρου 16 του βασικού νόμου. 7. Το άρθρο 16 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με την αντικατάσταση από το εδάφιο (1) αυτού, της λέξης «Κυβέρνησης» (τρίτη γραμμή), με τη λέξη «Δημοκρατίας» και

(β) με την αντικατάσταση από το εδάφιο (4) αυτού, του αριθμού «3» (τρίτη γραμμή), με τον αριθμό «4».

Τροποποίηση του άρθρου 24 του βασικού νόμου. 8. Το εδάφιο (2) του άρθρου 24 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση από αυτό της φράσης «αλλά δεν θα έχει το δικαίωμα σε οποιαδήποτε επόμενη περαιτέρω ανανέωση της μίσθωσης:» (ενδέκατη και δωδέκατη γραμμή) και της επιφύλαξης που ακολουθεί (δέκατη τρίτη και δέκατη τέταρτη γραμμή) με τελεία.

Τροποποίηση του άρθρου 26 του βασικού νόμου. 9. Το άρθρο 26 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με τη διαγραφή από το εδάφιο (2) αυτού, της φράσης «για να αγοράσει τέτοια γη» (τέταρτη γραμμή) και

(β) με την αντικατάσταση των εδαφίων (3) έως (10) αυτού, με τα ακόλουθα νέα εδάφια (3) και (4):

«(3) Όταν η συγκατάθεση που απαιτείται δυνάμει του εδαφίου (2) δεν δύναται να ληφθεί, για οποιοδήποτε λόγο, τότε δύναται να εφαρμοσθούν οι διατάξεις του περί Αναγκαστικής Απαλλοτριώσεως Νόμου, όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται, υπό την προϋπόθεση ότι ο μισθωτής της μεταλλευτικής μίσθωσης υποβάλλει στην απαλλοτριούσα αρχή πλήρεις λεπτομέρειες της γης, του ιδιοκτήτη ή του κατόχου της και παρέχει διαβεβαίωση ότι αναλαμβάνει την ευθύνη να της προκαταβάλει οποιαδήποτε αποζημίωση και προς τούτο καταθέτει ανάλογη τραπεζική εγγύηση:

15 του 1962
25 του 1983
148 του 1985
84 του 1988
92(I) του 1992
63(I) του 1996
74(I) του 1996
30(I) του 1998
135(I) του 1999
57(I) του 2006.

Νοείται ότι, η αποζημίωση που καταβάλλεται στο επηρεαζόμενο ή επηρεαζόμενα από την απαλλοτρίωση πρόσωπα είναι η διπλάσια της αγοραίας αξίας της γης αυτής, έτσι όπως εκτιμάται από το Διευθυντή:

Νοείται περαιτέρω ότι, για τη γη αυτή, ο μισθωτής μεταλλευτικής μίσθωσης απαλλάσσεται από την καταβολή οποιουδήποτε αγοραίου ενοικίου ήθελε καταβληθεί δυνάμει του παρόντος Νόμου ή των Κανονισμών.

(4) Η διαδικασία που αναφέρεται στο εδάφιο (3) εφαρμόζεται επίσης στις ακόλουθες περιπτώσεις, όπου ιδιοκτήτης ιδιωτικής γης δε δίδει τη σχετική συγκατάθεση του-

(α) όταν κάτοχος άδειας επισκόπησης έχει καταθέσει επαρκή στοιχεία ότι από την επισκόπηση που διενεργήθηκε έχει εντοπισθεί μετάλλευμα, προκειμένου να καταστεί δυνατή η υποβολή αίτησης για την απόκτηση της αντίστοιχης πολεοδομικής άδειας που αναφέρεται στο άρθρο 9Α του παρόντος Νόμου και περαιτέρω, σε περίπτωση απόκτησης της εν λόγω πολεοδομικής άδειας, για τη διενέργεια των μεταλλευτικών εργασιών, υπό την προϋπόθεση της

απόκτησης της αντίστοιχης μεταλλευτικής μίσθωσης:

- (β) όταν κάτοχος πιστοποιητικού καταλληλότητας για ανάπτυξη μεταλλείου, όπως ορίζεται στο άρθρο 9Α του παρόντος Νόμου, προκειμένου να καταστεί δυνατή η υποβολή αίτησης για την απόκτηση της αντίστοιχης πολεοδομικής άδειας που αναφέρεται στο εν λόγω άρθρο και περαιτέρω, σε περίπτωση απόκτησης της εν λόγω πολεοδομικής άδειας, για τη διενέργεια των μεταλλευτικών εργασιών, υπό την προϋπόθεση της απόκτησης της αντίστοιχης μεταλλευτικής μίσθωσης·
- (γ) όταν περιοχές απαιτούνται εύλογα για τους ακόλουθους σκοπούς:
- (i) Για την πρόσβαση στο χώρο των προτιθέμενων μεταλλευτικών εργασιών,
 - (ii) για την επεξεργασία και τη διάθεση του μεταλλεύματος και των προϊόντων του, και
 - (iii) για την απόθεση των αποβλήτων που προκύπτουν από τις μεταλλευτικές εργασίες.».

Τροποποίηση του άρθρου 34 του βασικού νόμου. 10. Το εδάφιο (2) του άρθρου 34 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση από αυτό, των λέξεων «της μίσθωσης» (έβδομη γραμμή), με τις λέξεις «του μεταλλείου», και της λέξης «Κυβέρνησης» (όγδοη γραμμή) με τη λέξη «Δημοκρατίας».

Τροποποίηση του άρθρου 37 του βασικού νόμου. 11. Το άρθρο 37 του βασικού νόμου αντικαθίσταται με το ακόλουθο νέο άρθρο 37:

«Η λατόμηση είναι νόμιμη βάσει προνομίου λατομείου. 37.—(1) Τηρουμένων των διατάξεων του άρθρου 10, είναι νόμιμο για οποιοδήποτε πρόσωπο να διεξάγει λατομικές εργασίες σε οποιαδήποτε γη βάσει προνομίου λατομείου που χορηγείται από το Υπουργικό Συμβούλιο και εκδίδεται σύμφωνα με τον καθορισμένο τύπο.

(2) Πρόσωπο το οποίο διεξάγει λατομικές εργασίες χωρίς προνόμιο λατομείου και κάτοχος προνομίου λατομείου, ο οποίος παραλείπει να συμμορφωθεί με ή παραβαίνει οποιοδήποτε όρο ή προϋπόθεση που περιέχεται στο προνόμιο αυτό, είναι ένοχος αδικήματος και σε περίπτωση καταδίκης του, υπόκειται σε ποινή φυλάκισης που δεν υπερβαίνει τα δύο (2) έτη ή σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τις σαράντα χιλιάδες ευρώ (€40.000) ή και στις δύο αυτές ποινές.».

Τροποποίηση του βασικού νόμου με τη διαγραφή του άρθρου 38. 12. Ο βασικός νόμος τροποποιείται με τη διαγραφή του άρθρου 38 αυτού..

Τροποποίηση του άρθρου 39 του βασικού νόμου. 13. Το άρθρο 39 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση του εδαφίου (3) αυτού, με το ακόλουθο νέο εδάφιο (3):

«(3) Οι επιφυλάξεις του εδαφίου (1) του άρθρου 22 και οι διατάξεις που περιέχονται στα εδάφια (3), (4), (5), (6) και (7) του άρθρου 24 και στα άρθρα 25, 26, 27, 28, 29, 31 και 34 εφαρμόζονται, τηρουμένων των αναλογιών, στα προνόμια λατομείου, στις λατομικές εργασίες και στα λατομικά υλικά και τα προϊόντα τους.».

Τροποποίηση του άρθρου 40 του βασικού νόμου. 14. Το άρθρο 40 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με την αντικατάσταση της παραγράφου (α) του εδαφίου (1) αυτού, με την ακόλουθη νέα παράγραφο (α):

«(α) να εισέρχεται σε οποιοδήποτε λατομείο ή σε οποιαδήποτε γη που αποτελεί το αντικείμενο οποιωνδήποτε λατομικών ή εξορυκτικών εργασιών, να επιθεωρεί το λατομείο ή τις εργασίες αυτές και να ενασκεί όλες τις εξουσίες που του παρέχονται από τον παρόντα Νόμο ή τους Κανονισμούς»·

- (β) με την αντικατάσταση στην παράγραφο (β) του εδαφίου (1) αυτού, της λέξης «λατομείου» (πρώτη γραμμή), με τη φράση «που εκδόθηκε για σκοπούς λατόμησης ή άλλης εξορυκτικής εργασίας δυνάμει των διατάξεων οποιουδήποτε νόμου» και
- (γ) με την αντικατάσταση της επιφύλαξης στο τέλος της παραγράφου (β) του εδαφίου (2) αυτού, με την ακόλουθη νέα επιφύλαξη:

«Νοείται ότι, πρόσωπο που δε συμμορφώνεται με το πιο πάνω διάταγμα, είναι ένοχο αδικήματος.».

Τροποποίηση του άρθρου 43 του βασικού νόμου. 15. Η παράγραφος (α) του εδαφίου (3) του άρθρου 43 του βασικού νόμου τροποποιείται με τη διαγραφή των λέξεων «ή άδεια λατομείου» (τέταρτη γραμμή).

Τροποποίηση του άρθρου 47 του βασικού νόμου. 16. Το εδάφιο (2) του άρθρου 47 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με την ένθεση στην παράγραφο (ιβ) αυτού, αμέσως μετά τη λέξη «λατομείου» (τρίτη γραμμή), της φράσης «όπως και τον τρόπο με τον οποίο κάτοχος άδειας επισκόπησης, μετά από επιτυχή έρευνα, δύναται να διασφαλίσει την περιοχή επισκόπησης, προκειμένου να του δοθεί η ευκαιρία να προσπαθήσει να αποκτήσει τις απαραίτητες άδειες μετάλλευσης ή λατόμησης»
- (β) την αντικατάσταση της παραγράφου (ιδ) αυτού, και της επιφύλαξης της, με την ακόλουθη νέα παράγραφο (ιδ):

«(ιδ) το ποσό των δικαιωμάτων που πρέπει να πληρώνονται στη Δημοκρατία για μεταλλεύματα και λατομικά υλικά ή τα προϊόντα τους και τον τύπο και τον τρόπο κατά τον οποίο τα δικαιώματα αυτά εισπράττονται και καταβάλλονται, όπως και τα μέτρα που απαιτούνται για την επιτυχή είσπραξη και καταβολή τους, συμπεριλαμβανόμενης και της επιβολής εξώδικου προστίμου που να μην υπερβαίνει το ποσό των πενήντα ευρώ (€50,00)» και

- (γ) με την αντικατάσταση στην παράγραφο (ιστ) αυτού, της λέξης «διευθυντή» (τρίτη γραμμή), με τη λέξη «διαχειριστή».

Τροποποίηση του Παραρτήματος του βασικού νόμου. 17. Το Παράρτημα του βασικού νόμου τροποποιείται με τη διαγραφή από αυτό των λέξεων «άδειας λατομείου ή», όπου αυτές απαντούν.