



## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΡΩΤΟΝ

ΤΗΣ ΕΠΙΣΗΜΟΥ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ὕπ' Ἀρ. 837 τῆς 13ης ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1970

### ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

#### ΜΕΡΟΣ Ι

Ὁ περί Κτηματολογικοῦ καὶ Χωρομετρικοῦ Τμήματος (Τέλη καὶ Δικαιώματα) (Τροποποιητικός) Νόμος τοῦ 1970 ἐκδίδεται διὰ δημοσιεύσεως εἰς τὴν ἐπίσημον ἐφημερίδα τῆς Κυπριακῆς Δημοκρατίας, συμφώνως τῷ ἄρθρῳ 52 τοῦ Συντάγματος.

Ἀριθμὸς 81 τοῦ 1970

#### ΝΟΜΟΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΩΝ ΤΟΝ ΠΕΡΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (ΤΕΛΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ) ΝΟΜΟΝ

Ἡ Βουλὴ τῶν Ἀντιπροσώπων ψηφίζει ὡς ἀκολούθως :

1. Ὁ παρὼν Νόμος θὰ ἀναφέρηται ὡς ὁ περί Κτηματολογικοῦ καὶ Χωρομετρικοῦ Τμήματος (Τέλη καὶ Δικαιώματα) (Τροποποιητικός) Νόμος τοῦ 1970 καὶ θὰ ἀναγινώσκηται ὁμοῦ μετὰ τοῦ περί Κτηματολογικοῦ καὶ Χωρομετρικοῦ Τμήματος (Τέλη καὶ Δικαιώματα) Νόμου (ἐν τοῖς ἐφεξῆς ἀναφερομένου ὡς «ὁ βασικὸς νόμος»).  
Συνοπτικὸς τίτλος.  
Κεφ. 219.  
10 τοῦ 1965.
2. Οἰαδήποτε μνεῖα ἐν τῷ βασικῷ νόμῳ τῆς «Κυβερνήσεως τῆς Αὐτῆς Μεγαλειότητος ἐν τῷ Ἠνωμένῳ Βασιλείῳ» θὰ ἀναγινώσκηται καὶ ἐρμηνεύηται ὡς μνεῖα τῆς «Κυβερνήσεως τῆς Δημοκρατίας». Ἀντικατάστασις ὀρισμένου ὄρου τοῦ βασικοῦ Νόμου.
3. Τὸ ἄρθρον 2 τοῦ βασικοῦ νόμου καταργεῖται καὶ ἀντικαθίσταται διὰ τοῦ κάτωθι :  
Ἐρμηνεία. 2.—(1) Ἐν τῷ παρόντι Νόμῳ, ἐκτὸς ἐὰν ἄλλως προκύπτῃ ἐκ τοῦ κειμένου :  
ἄξια, ἐν σχέσει πρὸς ἀκίνητον σημαίνει τὴν ἐν τοῖς βιβλίοις τοῦ Ἐπαρχιακοῦ Κτηματολογικοῦ Γραφείου ἐγγεγραμμένην ἢ κατακεχωρημένην ἀξίαν τοῦ ἀκινήτου ἢ ὅπου δὲν ὑπάρχει τοιαύτη ἀξία, ἢ ἀξία τὴν ὁποῖαν ὁ Διευθυντὴς ἤθελε καθορίσει διὰ τοὺς σκοποὺς τοῦ παρόντος Νόμου.  
Διευθυντὴς σημαίνει τὸν Διευθυντὴν τοῦ Κτηματολογικοῦ καὶ Χωρομετρικοῦ Τμήματος τοῦ Ὑπουργείου τῶν Ἐσωτερικῶν καὶ περιλαμβάνει οἰονδήποτε λειτούρ- Ἀντικατάστασις τοῦ ἀρθροῦ 2 τοῦ βασικοῦ νόμου διὰ νέου ἀρθροῦ.

γόν του Κτηματολογικού και Χωρομετρικού Τμήματος διοριζόμενον υπό του Διευθυντού δι' άπαντας ή τινα τών σκοπών του παρόντος Νόμου

‘τίμημα πωλήσεως’, έν σχέσει προς δήλωσιν μεταβιβάσεως ακινήτου δυνάμει πωλήσεως, σημαίνει τό κατά την τοιαύτην δήλωσιν μεταβιβάσεως υπό του δικαιοπαρόχου και του δικαιοδόχου δηλούμενον τίμημα άντι του όποιου τό ακίνητον μεταβιβάζεται.».

Τροποποιήσις του άρθρου 3 του βασικού νόμου.

4. Το άρθρον 3 του βασικού νόμου τροποποιείται διά της έν αυτώ προσθήκης, εϋθύς μετά τας λέξεις «τά έκτιθέμενα εις τόν Πίνακα» (γραμμή 1), τών λέξεων «τηρουμένων τών έν αυτώ έξαιρέσεων».

Αντικατάστασις του άρθρου 6 του βασικού νόμου διά νέου άρθρου.

5. Το άρθρον 6 του βασικού νόμου καταργείται και αντικαθίσταται διά του κάτωθι :

«Τέλη εις συναλλαγών συμμετέχει ή Κυβέρνησις.

6. Άνεξαρτήτως τών διατάξεων του παρόντος Νόμου, δσάκις εις οίανδήποτε συναλλαγήν συμμετέχει ή Κυβέρνησις της Δημοκρατίας οϋδέν τέλος επιβάλλεται ή εισπράττεται επί τη θάσει του παρόντος Νόμου εάν ύπεϋθυνος διά την πληρωμήν του τέλους τούτου θά ήτο ή Κυβέρνησις της Δημοκρατίας.».

Αντικατάστασις του άρθρου 7 του βασικού νόμου διά νέου άρθρου.

6. Το άρθρον 7 του βασικού νόμου καταργείται και αντικαθίσταται διά του κάτωθι :

«Τέλος έν περιπτώσει κτήσεως ακινήτου ιδιοκτησίας διά κληρονομικής διαδοχής.

7. Έν περιπτώσει κτήσεως ακινήτου ιδιοκτησίας διά κληρονομικής διαδοχής οϋδέν τέλος επιβάλλεται ή εισπράττεται επί τη θάσει του παρόντος Νόμου πλην του τέλους αίτήσεως και του τέλους πιστοποιητικού έγγραφής.».

Αντικατάστασις του Πίνακος του βασικού νόμου.

7. Ο Πίναξ του βασικού νόμου καταργείται και αντικαθίσταται διά του κάτωθι :

### « Π Ι Ν Α Ξ (Άρθρον 3.)

ΠΙΝΑΞ ΤΕΛΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΕΠΙΒΛΗΤΕΩΝ ΚΑΙ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΩΝ ΥΠΟ ΤΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΠΙ ΖΗΤΗΜΑΤΩΝ ΑΦΟΡΩΝΤΩΝ ΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΝ.

#### 1. Έπιτόπιοι Έρευναί—

- |   |          |
|---|----------|
| (i) δι' έκάστην αίτησιν   | 750 μιλς |
| (ii) σύν, δι' έκαστον επηρεαζόμενον τεμάχιον ακινήτου   | 100 μιλς |
| (iii) σύν, δι' επιτελουμένην χωρομετρικήν έργασίαν, τοιοϋτο τέλος οίον τό Έπουργικόν Συμβούλιον ήθελε, διά γνωστοποιήσεως εις την έπίσημον έφημερίδα της Δημοκρατίας από καιρού εις καιρόν έγκρίνει, λαμβάνον ύπ' όψιν τόν δαπανώμενον χρόνον, μισθούς, επιδόματα και οίασδήποτε συναφεΐς δαπάνας : |          |

Νοείται ότι—

- (α) οϋδέν τέλος επιβάλλεται διά χωρομετρικήν έργασίαν επιτελουμένην προς τόν σκοπόν αναθεωρήσεως ή προσθήκης επί σχεδίου ύφισταμένης έγγραφής·
- (β) οϋδέν τέλος, πλην του τέλους διά χωρομετρικήν έργασίαν, επιβάλλεται διά την όροθέτησιν τών συνόρων έγγεγραμμένου ακινήτου ή δι' ειδικάς χωρομετρήσεις άσχέτους προς την έγγραφην ακινήτων·

- (γ) επιπρόσθετον τέλος ἐκ 500 μιλς επιβάλλεται δι' ἑκα-  
στον τεμάχιον ἀκινήτου κατεχομένου ἐξ ἀδιανεμήτου  
καὶ συμπεριλαμβανομένου εἰς αἴτησιν διανομῆς ὑπὸ  
τοῦ Διευθυντοῦ·
- (δ) ὁ Διευθυντὴς δύναται, κατὰ τὴν κρίσιν του, νὰ ἐπι-  
τρέψῃ τὴν ἐπιστροφὴν οὐδὲποτε τέλους πληρωθέν-  
τος δι' ἐπιτόπιον ἔρευναν πρὸς τὸν σκοπὸν τῆς μετα-  
φορᾶς ἢ διαγραφῆς ἐκτετιμημένης ἀξίας ἐὰν ἀποδει-  
χθῇ ὅτι τὸ ἀκίνητον εἰς τὸ ὁποῖον ἀναφέρεται ἢ ἐκτε-  
τιμημένη ἀξία εἶτε ἀνήκε κατὰ τὴν ἡμερομηνίαν τῆς  
ἐν τοῖς κτηματολογικοῖς βιβλίοις καταχωρήσεως τῆς  
εἰς πρόσωπον ἄλλο ἢ τὸ εἰς οὗ τὸ ὄνομα εἶναι κατα-  
κεχωρημένη εἶτε ὅτι τοῦτο δὲν ὑφίσταται κατὰ τὴν  
ἡμερομηνίαν τῆς ἐπιτοπίου ἐρεύνης·
- (ε) ὁσάκις, κατὰ τὴν κρίσιν τοῦ Διευθυντοῦ, ἐπιτόπιος  
ἔρευνα ἐπισπεύδεται, ὁ Διευθυντὴς δύναται νὰ αὐξή-  
σῃ τὸ τέλος διὰ ποσοῦ μὴ ὑπερβαίνοντος τὸ διπλά-  
σιον τούτου καὶ ἐπιπροσθέτως νὰ ἐπιβάλλῃ τοιοῦτο ἐπὶ  
πλέον δικαίωμα ὅσον ἤθελεν ἀποφασίσαι, λαμβανομέ-  
νων ὑπ' ὄψιν τῶν μισθῶν, ἐπιδομάτων, ὁδοιπορικῶν  
καὶ ἄλλων συναφῶν δαπανῶν σχετιζομένων μετὰ τὴν τοι-  
αύτην ἐπιτόπιον ἔρευναν ὡς καὶ τῆς διδομένης εἰς  
ταύτην προτεραιότητος

## 2. Αἰτήσεις—

δι' ἐκάστην αἴτησιν πρὸς ἔγγραφὴν ἀκινήτου μὴ συνε-  
παγομένην ἐπιτόπιον ἔρευναν

250 μιλς

3. Ἐγγραφή Τίτλου (καταβλητέα ὑπὸ τοῦ ἐγγραφησομέ-  
νου προσώπου)—

- (α) δυνάμει ἀδιαφιλονικήτου ἐχθρικής ἢ ἀπὸ ἀμνημο-  
νεύτων χρόνων κατοχῆς, τοῦ τέλους ὑπολογιζομέ-  
νου ἐπὶ τῆς ἀξίας τοῦ ἀκινήτου 4 ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν
- (β) δυνάμει δηλώσεως μεταβιβάσεως—
- (i) δι' ἀνταλλαγῆς, τοῦ τέλους ὑπολογιζομένου  
ἐπὶ τῆς ἀξίας τοῦ ἀκινήτου τὸ ὁποῖον περιέρ-  
χεται εἰς ἕκαστον τῶν μερῶν τῶν διενεργούν-  
των τὴν δήλωσιν 2 ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν
- (ii) διὰ δωρεᾶς ἢ πωλήσεως ὑπὸ γονέως πρὸς τέ-  
κνον, τοῦ τέλους ὑπολογιζομένου ἐπὶ τῆς ἀξίας  
τοῦ ἀκινήτου 2 ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν
- (iii) διὰ δωρεᾶς ὑπὸ συγγενοῦς πρὸς συγγενῆ μέχρι  
καὶ τοῦ τρίτου βαθμοῦ συγγενείας, ἄλλως ἢ ὑπὸ  
γονέως πρὸς τέκνον, καὶ διὰ δωρεᾶς ὑπὸ συζύ-  
γου πρὸς σύζυγον τοῦ τέλους ὑπολογιζομένου  
ἐπὶ τῆς ἀξίας τοῦ ἀκινήτου 4 ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν
- (iv) διὰ πωλήσεως, ἄλλως ἢ ὑπὸ γονέως πρὸς τέ-  
κνον, τοῦ τέλους ὑπολογιζομένου ἐπὶ τοῦ τιμή-  
ματος πωλήσεως 4 ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν

Νοεῖται ὅτι ὁσάκις ὁ Διευθυντὴς δὲν ἱκανο-  
ποιῖται ὅτι τὸ δηλωθὲν τίμημα πωλήσεως ἀντι-  
προσωπεύει τὴν ἀγοραίαν ἀξίαν τοῦ ἀκινήτου  
κατὰ τὴν ἡμερομηνίαν καθ' ἣν συνεφωνήθη ἡ πώ-  
λησις ὁ Διευθυντὴς δύναται, κατὰ τὴν κρίσιν του,  
νὰ ἐπιβάλλῃ καὶ εἰσπράξῃ τέλος ἐκ 4 ἐπὶ τοῖς  
ἑκατὸν ὑπολογιζόμενοι ἐπὶ τῆς ἀγοραίας αὐτοῦ  
ἀξίας. Ἐν τιαύτῃ περιπτώσει ἡ ἔγγραφὴ ἐπὶ  
ὄνόματι τοῦ ἀγοραστοῦ συντελεῖται χωρὶς νὰ  
ἀναμνησθῆται ἢ ὑπὸ τοῦ Διευθυντοῦ ἐκτίμησις τῆς



αγοραίας αξίας του ακινήτου και άφου εισπραχθούν δικαιώματα επί του δηλωθέντος τιμήματος πώλησεως και επί πλέον έν ώρισμένον ποσόν τὸ ὁποῖον ὁ Διευθυντής ήθελε καθορίσει διά τήν κάλυψιν τυχόν διαφοράς τῶν πληρωτέων τελῶν ἅμα τή συμπληρώσει τῆς ἐκτιμήσεως τῆς ἀγοραίας αξίας τοῦ ἀκινήτου:

Νοεῖται περαιτέρω ὅτι ἡ τοιαύτη ἐκτίμησις τῆς ἀγοραίας αξίας θά συντελήται ἐντός χρονικῆς περιόδου τριῶν μηνῶν ἀπό τῆς ἡμερομηνίας τῆς δηλώσεως μεταβιβάσεως. Ἡ ἐκτίμησις τῆς ἀγοραίας αξίας κοινοποιεῖται πρὸς τὸν δικαιοδόχον ὁ ὁποῖος ἔχει δικαίωμα ἐφέσεως συμφώνως τῷ ἄρθρῳ 80 τοῦ περὶ Ἀκινήτου Ἰδιοκτησίας (Διακατοχή, Ἐγγραφή καὶ Ἐκτίμησις) Νόμου:

Κεφ. 224.  
3 τοῦ 1960  
78 τοῦ 1965  
10 τοῦ 1966  
75 τοῦ 1968.

Νοεῖται ἔτι περαιτέρω ὅτι ἐάν τὰ ἤδη ἐπιβληθέντα τέλη ἢ δικαιώματα εἶναι ὀλιγώτερα τῶν ἐπιβληθησομένων ἐπὶ τῆς ἀγοραίας αξίας τοῦ ἀκινήτου, τὸ ὑπόλοιπον ἐπιβάλλεται καὶ εἰσπραττεται ὡς ἐν τῷ ἄρθρῳ 5 προνοεῖται:

- (v) διὰ δωρεᾶς ἄλλως ἢ ὑπὸ γονέως πρὸς τέκνον ἢ ὑπὸ συγγενοῦς πρὸς συγγενῆ μέχρι καὶ τοῦ τρίτου βαθμοῦ συγγενείας ἢ ὑπὸ συζύγου πρὸς σύζυγον, τοῦ τέλους ὑπολογιζομένου ἐπὶ τῆς ἀγοραίας αξίας ὡς αὕτη ήθελεν ὑπολογισθῆ ὑπὸ τοῦ Διευθυντοῦ:

4 ἐπὶ τοῖς ἑκατόν

Νοεῖται ὅτι διὰ τοὺς σκοποὺς τῆς παρουσης ὑποπαράγραφου, διὰ τὸν ὑπολογισμόν τῆς ἀγοραίας αξίας καὶ τὴν εἰσπραξιν τῶν τελῶν ἐφαρμόζονται, τηρουμένων τῶν ἀναλογιῶν, αἱ ἐπιφυλάξεις τῆς προγενεστέρας ὑποπαράγραφου (iv):

- (γ) δυνάμει ἀγορᾶς εἰς δημοπρασίαν, τοῦ τέλους ὑπολογιζομένου ἐπὶ τοῦ τιμήματος ἀγορᾶς  
(δ) δυνάμει ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως, τοῦ τέλους ὑπολογιζομένου ἐπὶ τῆς καταβληθείσης ἀποζημιώσεως

4 ἐπὶ τοῖς ἑκατόν

4 ἐπὶ τοῖς ἑκατόν

#### 4. Ὑποθήκαι—

(α) ἐπὶ τῇ ἐγγραφῇ ὑποθήκης (καταβλητέα ὑπὸ τοῦ ἐνυποθήκου ὀφειλέτου)—

9 τοῦ 1965. ἐπὶ τοῦ δανεισθέντος ποσοῦ ἢ ὁσάκις, μετὰ τὴν ἔναρξιν ἰσχύος τοῦ περὶ Μεταβιβάσεως καὶ Ὑποθηκείσεως Ἀκινήτων Νόμου τοῦ 1965, ἡ ὑποθήκη συνιστᾶται πρὸς ἐξασφάλισιν μελλούσης ἢ ὑπὸ αἵρεσιν ὑποχρέωσεως, περιλαμβανομένης καὶ ὑποχρέωσεως ἀφορώσης εἰς χρηματικόν τι ποσόν παρασχεθσόμενον διὰ δόσεων ἢ εἰς τὸ ὑπόλοιπον, τρέχοντος λογαριασμοῦ, ἐπὶ τοῦ ἀνωτάτου δυνατό τοῦ ποσοῦ τῆς τοιαύτης ὑποχρέωσεως τοῦ καθοριζομένου ἐν τῇ ὑποθήκῃ (τῶν τόκων ἐξαιρουμένων)

1 ἐπὶ τοῖς ἑκατόν

Νοεῖται ὅτι ὁσάκις ἀκυροῦται ὕφισταμένη ὑποθήκη καὶ κατὰ τὴν αὐτὴν ἡμέραν δηλοῦται νέα τοιαύτη, τὰ δὲ διενεργοῦντα τὴν δήλωσιν πρόσωπα καὶ εἴτε τὰ ἐνυπόθηκα ἀκίνητα εἴτε τὸ ἐνυπόθηκον χρέος, πλην τοῦ τόκου, εἶναι τὰ αὐτά, καταβάλλεται τὸ ἔλασσον τῶν κατωτέρω δύο ποσῶν, ἥτοι εἴτε

τά αὐτὰ τέλη ὡς ἐν τοῖς ἀνωτέρω, εἴτε £1 πλέον δὲ 1 ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν ἐπὶ τοῦ ποσοῦ καθ' ὃ τὸ νέον ἐνυπόθηκον χρέος τυχὸν ὑπερβαίνει τὸ προηγούμενον τοιοῦτο (ἐξαιρουμένου ἐν ἑκάτερα τῶν περιπτώσεων παντὸς δεδουλευμένου ἢ μὴ δεδουλευμένου εἰσέτι τόκου).

- (6) ἐπὶ τῇ μεταβιβάσει ὑποθήκης (καταβλητέα ὑπὸ τοῦ δικαιοδόχου) μετὰ τὴν ἔναρξιν ἰσχύος τοῦ περι Μεταβιβάσεως καὶ Ὑποθηκείσεως Ἀκινήτων Νόμου

9 τοῦ 1965. τοῦ 1965—

ἐπὶ τοῦ δανεισθέντος δυνάμει τῆς ὑποθήκης ποσοῦ ὅπερ παραμένει εἰσέτι ἀπλήρωτον καθ' ἣν ἡμέραν διενεργεῖται ἡ μεταβίβασις ἢ, ὁσάκις ἡ ὑποθήκη συνέστη πρὸς ἐξασφάλισιν μελλούσης ἢ ὑπὸ αἵρεσιν ὑποχρέωσεως, περιλαμβανομένης καὶ ὑποχρέωσεως ἀφορώσης εἰς χρηματικὸν τι ποσὸν παρασχεθισόμενον διὰ δόσεων μετὰ τὴν ἡμερομηνίαν μεταβιβάσεως τῆς ὑποθήκης ἢ εἰς ὑπόλοιπον τρέχοντος λογαριασμοῦ, ἐπὶ τοῦ ἀνωτάτου δυνατοῦ ποσοῦ τῆς τοιαύτης ὑποχρέωσεως τοῦ καθοριζομένου ἐν τῇ ὑποθήκῃ (ἐξαιρουμένου παντὸς δεδουλευμένου ἢ μὴ εἰσέτι δεδουλευμένου τόκου)—

(i) ἐπὶ μεταβιβάσεως ὑπὸ γονέως πρὸς τέκνον ½ ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν

(ii) ἐπὶ μεταβιβάσεως ἄλλως ἢ ὑπὸ γονέως πρὸς τέκνον

1 ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν

#### Ἐξαιρέσεις

Οὐδὲν τέλος ἐπιβάλλεται ἢ εἰσπράττεται ἐπὶ τῇ ἐγγραφῇ ὑποθήκης γενομένης ὑπὸ Προέδρου Χωρικτικῆς Ἀρχῆς ἢ ὑπὸ Ταχυδρομικοῦ Πράκτορος πρὸς ἀσφάλειαν διὰ τὴν δέουσαν ἐκτέλεσιν τῶν καθηκόντων του.

#### 5. Διαβίβασις—

(α) δι' ἐκάστην δήλωσιν μεταβιβάσεως ἢ ὑποθήκης, γενομένην ἐν τινὶ ἐπαρχίᾳ πρὸς διαβίβασιν αὐτῆς εἰς ἑτέραν ἐπαρχίαν, καταβλητέα ὑπὸ τοῦ δικαιοδόχου ἢ, ἀναλόγως τῆς περιπτώσεως, ὑπὸ τοῦ ἐνυποθήκου ὀφειλέτου

150 μίλς

(β) δι' ἔγγραφον ἀπαλλαγῆς ἀκινήτου ἀπὸ ὑποθήκης ἢ ἐξαλειψέως ὑποθήκης προσαχθέν ἐἰς Ἐπαρχιακὸν Κτηματολογικὸν Γραφεῖον ἢ παράρτημα μιᾶς ἐπαρχίας πρὸς διαβίβασιν εἰς τινὰ ἑτέραν ἐπαρχίαν, καταβλητέα ὑπὸ τοῦ ἐνυποθήκου δανειστοῦ

150 μίλς

#### 6. Πωλήσεις διὰ δημοπρασίας :

(α) δι' ἀποδοχὴν ἐγγράφων ἐξουσιοδοτούντων τὴν πώλησιν

250 μίλς

(β) δι' ἀποδοχὴν ἐγγράφων αἰτούντων τὴν πώλησιν

400 μίλς

(γ) δι' ἐτοιμασίαν ἀγγελιωῶν πωλήσεως, κατὰ χωρίον ἢ ἔνορion—

(i) ὁσάκις ἡ ἐκτετιμημένη ἀξία τοῦ πρὸς πώλησιν ἀκινήτου δὲν ὑπερβαίνει τὰς £100

300 μίλς

- (ii) δι' ἐκάστην ἐπιπρόσθετον ἑκατοντάδα λιρῶν ἢ μέρος αὐτῆς  
 Νοεῖται ὅτι τὸ ὄλικόν τέλος δὲν θά ὑπερβαί-  
 νη τὰς £2. 150 μίλς
- (δ) διὰ διανομὴν τοῦ ἐκπλειστηριάσματος τῆς πωλή-  
 σεως ἀδιανεμήτου ἀκινήτου κατεχομένου ἐξ ἀδικαι-  
 ρέτου 250 μίλς
- (ε) δι' ἐτοιμασίαν τελικοῦ λογαριασμοῦ 150 μίλς
- (στ) δι' ἔκδοσιν ἀντιγράφου τοῦ τελικοῦ λογαριασμοῦ 100 μίλς
7. Ἐπιβαρύνσεις—
- (α) δι' ἀποδοχὴν ἐγγράφων δημιουργούντων ἢ σκο-  
 πούντων ὅπως δημιουργήσῳσιν ἐμπράγματος θά-  
 ρος (ἄλλο ἢ ὑποθήκην) ἐπὶ ἀκινήτου ἢ ἀπαγόρευσιν  
 στεροῦσαν τὸν κύριον ἀκινήτου τοῦ δικαιώματος  
 πρὸς μεταβίβασιν ἢ ὑποθήκυσιν τούτου καὶ διὰ τὴν  
 ἐνδεχομένην σημείωσιν τοῦ τοιοῦτου ἐμπραγμάτου  
 θάρους ἢ τῆς τοιαύτης ἀπαγορεύσεως ἐν τοῖς  
 θεβλίοις 250 μίλς
- (β) δι' ἀποδοχὴν ἐγγράφων διὰ τὴν παράτασιν τῆς ἐγ-  
 γραφῆς δικαστικῆς ἀποφάσεως 150 μίλς
8. Καταχώρησις δικαιωμάτων, δουλειῶν κ.λ.π.  
 διὰ καταχώρησιν τῆς ὑπάρξεως ἢ παραχωρήσεως  
 οἰουδήποτε δικαιώματος, προνομίου, ἐλευθερίας,  
 δουλείας ἢ ἄλλου πλεονεκτήματος εἰς τὸ Κτηματικὸν  
 Μητρώον ὡς καὶ ἐπὶ τοῦ πιστοποιητικοῦ ἢ πιστοποιη-  
 τικῶν ἐγγραφῆς — δι' ἕκαστον ἐπηρεαζόμενον ἀκί-  
 νητον 100 μίλς
9. Πιστοποιητικά Ἐρεῦνης—
- (α) διὰ τὰ ἐγγεγραμμένα ἀκίνητα κατονομαζόμενου  
 ἰδιοκτητοῦ ἢ συνιδιοκτητῶν—
- (i) κατὰ χωρίον ἢ ἐνορίαν, δι' ἕκαστον πιστοποιη-  
 τικὸν ἐρεῦνης ἢ ἀντίγραφον αὐτοῦ 400 μίλς
- (ii) σὺν, ὡσάκις ζητοῦνται ὡσαύτως τὰ σύνορα τῶν  
 ἀκινήτων, τοιαύτη ἐπιπρόσθετος ἐπιβάρυνσις  
 ὡς τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον ἤθελε, διὰ  
 γνωστοποιήσεως εἰς τὴν ἐπίσημον ἐφημερίδα  
 τῆς Δημοκρατίας, ἀπὸ καιροῦ εἰς καιρὸν ἐγ-  
 κρίνει, λαμβάνον ὑπ' ὄψιν τὸν δαπανώμενον  
 χρόνον διὰ τὴν παροχὴν τῆς πληροφορίας, μι-  
 σθοῦς καὶ ἐπιδόματα
- (β) δι' ἐγγεγραμμένα ἀκίνητα εὐρισκόμενα ἐπὶ τῆς  
 γῆς κατονομαζόμενου προσώπου, ἀλλ' ἀνήκον-  
 τα εἰς ἕτερον ἢ τὸ κατονομαζόμενον πρόσωπον  
 —δι' ἕκαστον τεμάχιον γῆς 300 μίλς
- (γ) δι' ἐγγεγραμμένην γῆν ἐπὶ τῆς ὁποίας ὑπάρχουσιν  
 ἀκίνητα ἀνήκοντα εἰς κατονομαζόμενον πρό-  
 σωπον ἀλλ' ἢ ὁποία δὲν ἀνήκει εἰς τὸ κατονο-  
 μαζόμενον πρόσωπον—δι' ἕκαστον τεμάχιον  
 γῆς 200 μίλς
- (δ) διὰ λεπτομερείας προγενεστέρων ἐγγραφῶν εἰδι-  
 κῶς ὀριζομένου ἐγγεγραμμένου ἀκινήτου 300 μίλς
- (ε) διὰ λεπτομερείας μεταγενεστέρων μεταβιβάσεων  
 εἰδικῶς ὀριζομένου ἐγγεγραμμένου ἀκινήτου 300 μίλς

- (στ) διὰ τὸ ὄνομα τοῦ ἐγγεγραμμένου ἰδιοκτητοῦ ἢ συνιδιοκτητῶν εἰδικῶς ὀριζομένου ἐγγεγραμμένου ἀκινήτου—δι' ἕκαστον ἀκίνητον 200 μίλις
- (ζ) διὰ τὸν ἀριθμὸν ἐγγραφῆς, νοουμένου ὅτι δίδονται ἐπαρκεῖς λεπτομέρειαι δι' ἀνεύρεσιν τῆς ἐγγραφῆς—δι' ἕκαστον ἐγγεγραμμένον ἀκίνητον 100 μίλις
- (η) διὰ τὰ ἐκτετιμημένα ἀκίνητα κατονομαζομένου προσώπου—δι' ἕκαστον πιστοποιητικὸν ἐρεύνης ἢ ἀντίγραφον αὐτοῦ κατὰ χωρίον ἢ ἐνορίαν 200 μίλις
- (θ) δι' ὁτανδήποτε ἄλλην πληροφορίαν μὴ εἰδικῶς ὀριζομένην ἀνωτέρω, τοιοῦτο τέλος ὡς τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον ἤθελε, διὰ γνωστοποιήσεως εἰς τὴν ἐπίσημον ἐφημερίδα τῆς Δημοκρατίας, ἀπὸ καιροῦ εἰς καιρὸν ἐγκρίνει, λαμβάνον ὑπ' ὄψιν τὸν δαπανώμενον χρόνον, μισθοὺς καὶ ἐπιδόματα.
10. Πιστοποιητικά περὶ Ἀδιανεμήτου—  
δι' ἕκαστον ἐπηρεαζόμενον ἀκίνητον 100 μίλις
11. Πιστοποιητικά Ἐγγραφῆς—  
τίτλου, ὑποθήκης ἢ ἐπιβαρύνσεως 100 μίλις
12. Ἐνοικιάσεις δυνάμει τοῦ περὶ Κρατικῶν Γαιῶν (Ἐνοικιάσεις) Νόμου— Κεφ. 230.
- (α) δι' ἐγγραφὴν, συμπεριλαμβανομένης τῆς ἐκδόσεως ἑνὸς πιστοῦ ἀντιγράφου τοῦ ἐνοικιαστηρίου ἐγγράφου, κατὰ σκάλαν ἢ μέρος αὐτῆς 500 μίλις
- (β) δι' ἕκαστον μεταγενέστερον ἀντίγραφον τοῦ ἐνοικιαστηρίου ἐγγράφου—
- (i) διὰ τὰς πρώτας 200 λέξεις 250 μίλις
- (ii) δι' ἕκαστην ἐπιπλέον ἑκατοντάδα λέξεων ἢ μέρος αὐτῆς 50 μίλις
13. Ἀντίγραφα—
- (α) χαρτῶν καὶ σχεδίων—  
δικαίωμα ὀριζόμενον ὑπὸ τοῦ Διευθυντοῦ ἀναλόγως τοῦ μεγέθους καὶ τῆς κλίμακος, τοῦ ἐλαχίστου δικαιώματος ὄντος 150 μίλις
- (β) ἄλλων ἐγγράφων—
- (i) δι' ἐτοιμασίαν καὶ πιστοποίησιν ἀντιγράφου, δι' ἕκαστην σελίδα ἐμβαδοῦ ἑνὸς τετραγωνικοῦ ποδός ἢ μέρος αὐτῆς 200 μίλις
- (ii) διὰ πιστοποίησιν ἀντιγράφου ἐτοιμασθέντος ἐκτὸς τοῦ Τμήματος, δι' ἕκαστην σελίδα ἐμβαδοῦ ἑνὸς τετραγωνικοῦ ποδός ἢ μέρος αὐτῆς 100 μίλις
- (γ) πιστοποιητικῶν ἐγγραφῆς—  
τίτλου, ὑποθήκης ἢ ἐπιβαρύνσεως 250 μίλις
14. Μαρτυρία ἐνώπιον Δικαστηρίου, Συμβουλίου, σώματος ἢ προσώπου ἐξουσιοδοτημένου νὰ καλῆ μάρτυρας—  
τοιοῦτο τέλος οἷον τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον ἤθελε, διὰ γνωστοποιήσεως εἰς τὴν ἐπίσημον ἐφημερίδα τῆς Δημοκρατίας, ἀπὸ καιροῦ εἰς καιρὸν ἐγκρίνει, λαμβάνον ὑπ' ὄψιν τὸν δαπανώμενον χρόνον διὰ τὴν προπαρασκευῆν καὶ διὰ τὴν ἐνώπιον τοῦ Δικαστηρίου, Συμβουλίου, σώματος ἢ προσώπου, μαρτυρίαν, μισθοὺς, ἐπιδόματα καὶ ὀδοιπορικὰς δαπάνας.

## 15. Γνωστοποιήσεις :

Διά την παροχήν γνωστοποιήσεως υπό του Διευθυν-  
του, μετά την έναρξιν Ισχύος του περι Μεταβιβάσεως  
9 του 1965. και Υποθηκέυσεως Ακινήτων Νόμου του 1965-

- |  |          |
|--|----------|
| (α) εις ένυπόθηκον δανειστήν, ότι τό ύποθηκευθέν<br>αυτό άκίνητον μετεβιβάσθη εις έτερον πρό-<br>σωπον   | 200 μιλς |
| (β) εις ένυπόθηκον όφειλέτην, ότι ό ένυπόθηκος<br>δανειστής μετεβιβάσε την ύποθήκην εις έτερον<br>πρόσωπον   | 200 μιλς |
| (γ) εις ένυπόθηκον δανειστήν, ότι προηγουμένη<br>ύποθήκη συνεστημένη επί του αυτού άκινήτου<br>μετεβιβάσθη εις έτερον πρόσωπον                                       | 200 μιλς |
| (δ) εις ένυπόθηκον δανειστήν, ότι έγένετο αίτησις<br>πωλήσεως του ύποθηκευθέντος αυτού άκινήτου<br>πρός έξόφλησιν έτέρου επί του αυτού άκινήτου<br>ένυποθήκου χρέους | 200 μιλς |

16. Παροχή οίασδήποτε ύπηρεσίας μη ειδικώς όριζομένης-  
τοιούτο τέλος οϊον τό Υπουργικόν Συμβούλιον ήθελε,  
διά γνωστοποιήσεως εις την έπίσημον έφημερίδα της  
Δημοκρατίας, από καιροϋ εις καιρόν έγκρίνει, λαμ-  
βάνον ύπ' όψιν τόν δαπανώμενον χρόνον διά την πα-  
ροχήν της ύπηρεσίας, μισθούς, έπιδόματα και όδοιπο-  
ρικās δαπάνας.».

Κατάργησις. 8. Ό περι Κτηματολογικου και Χωρομετρικου Τμήματος (Τέλη  
10 του 1965. και Δικαιώματα) (Τροποποιητικός) Νόμος του 1965 και τό έδάφιο  
(6) του άρθρου 31 του περι Μεταβιβάσεως και Υποθηκέυσεως Άκι-  
9 του 1965. νήτων Νόμου του 1965 καταργούνται.